

LOKAL NA WYNAJEMliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60 m²,

STARGARD

Cena **2 400** zł

Lokal użytkowy w ścisłym centrum Stargardu do wynajęcia. Nieruchomość położona przy głównej ulicy handlowej miasta. Powierzchnia całkowita 60 m.kw, powierzchnia użytkowa 47 m.kw. Lokal dwupoziomowy. Na parterze znajduje się sala sprzedażowa, zaplecze oraz wejście na piętro. Na piętrze znajduje się pomieszczenie magazynowe, pomieszczenie socjalne oraz toaleta. Atutem lokalu są duże witryny co jest szczególnie ważne przy ekspozycji proponowanych towarów lub usług, wejście z poziomu ulicy, miejsca parkingowe w okolicy lokalu, duży przepływ ludzi. Lokal doskonały na usługi, handel lub działalność biurową. Czynnosc do zarządcy 480zł (w czynszu ogrzewanie oraz woda). Dodatkowe opłaty prąd. Kwota miesięcznego wynajmu to 2400 zł + 23% VAT. Lokal dostępny od 1 lipca. Kaucja zabezpieczająca jednomiesięczna. Zapraszam.

Osoby zainteresowane ofertą kupna nieruchomości mogą skorzystać z pomocy naszego doradcy kredytowego. Oferujemy bezpłatne doradztwo kredytowe w zakresie zakupu nieruchomości, a także pomoc w wyborze najodpowiedniejszego kredytu hipotecznego. Wszystkim niepewnym własnej zdolności kredytowej polecamy odwiedzenie naszego doradcy kredytowego i sprawdzenie zdolności kredytowej wraz z uzyskaniem decyzji przed podpisaniem jakiegokolwiek umowy zobowiązujące do zakupu.

Zapraszamy

Symbol	15/4311/OLW	Typ nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 400 PLN
Cena (EUR)	561 €	Cena (USD)	627 \$
Czynsz i inne opłaty stałe	2 400 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	STARGARD	Miejscowość	STARGARD
Pow. całkowita	60 m ²	Rodzaj lokalu użytkowego	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2003
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	12432		



Piotr Olejarz
Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

504 322 634
olejarz@ntm-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.ntm-nieruchomosci.pl