

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64 m<sup>2</sup>,

STARGARD

Cena **174 000** zł

Ofertą sprzedaży jest mieszkanie 3 pokojowe o powierzchni użytkowej 63,34 m.kw położone na drugim piętrze kamienicy w ścisłym centrum Stargardu. Pokoje rozkładowe o powierzchniach 16 m.kw , 12 m.kw , 11 m.kw. W pokojach na podłodze panele, na ścianach malowany regips. Kuchnia oddzielna widna z terakotą na podłodze i pasem glazury na ścianie. Łazienka wyposażona w wannę w glazurze i terakocie starego typu. Wc osobno w terakocie i glazurze starego typu. Przestronny przedpokój z gresem na podłodze i dwoma szafami oraz podwieszanym sufitem. Do mieszkania przynależy piwnica (około 11 m.kw). Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwubiegowego (piec gazowy został wymieniony w 2015r). Okna typu PCV. Czynsz administracyjny w wysokości 320 zł (na 3 osoby) w czynszu wliczona jest woda i ścieki, fundusz remontowy, wywóz śmieci. Według liczników opłata za prąd i gaz. Wydanie mieszkania do uzgodnienia. W okolicy apteka, sklepy, plac zabaw, szkoła podstawowa, przedszkole. Zapraszamy na prezentację.

Osoby zainteresowane ofertą kupna nieruchomości mogą skorzystać z pomocy naszego doradcy kredytowego. Oferujemy bezpłatne doradztwo kredytowe w zakresie zakupu nieruchomości, a także pomoc w wyborze najodpowiedniejszego kredytu hipotecznego. Wszystkim niepewnym własnej zdolności kredytowej polecamy odwiedzenie naszego doradcy kredytowego i sprawdzenie zdolności kredytowej wraz z uzyskaniem decyzji przed podpisaniem jakiegokolwiek umowy zobowiązujące do zakupu.

Zapraszamy

Symbol	71/4311/OMS	Typ nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	174 000 PLN
Cena (EUR)	40 438 €	Cena (USD)	47 293 \$
Cena za m <sup>2</sup>	2 719 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	STARGARD	Pow. całkowita	64 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1960
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter	3	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WŁASNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	12432



Piotr Olejarz  
Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

504 322 634  
olejarz@ntm-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.ntm-nieruchomosci.pl](http://www.ntm-nieruchomosci.pl)